



Theo Schendelaar,
Tapijtwinkel Louis Tapis:
**"Dankzij Lagerehuur
betaal ik nu 23%
minder huur!"**



BETAALT U OOK TE VEEL HUUR?

Een lagere huur, u hebt er recht op

Veel winkeliers en horecaondernemers betalen te veel huur. Geldt dat ook voor u? Weet u dat er wettelijke mogelijkheden zijn om uw huurprijs te verlagen? De kans is groot dat u recht heeft op een huurverlaging. Lagerehuur kan u hierin bijstaan. Hierbij verliezen wij nooit uit het oog dat een goede verstandhouding tussen u en uw verhuurder belangrijk is. Lagerehuur realiseert huurverlagingen tot wel 30%.

Hoe?

Onze juristen en taxateurs begeleiden u van A tot Z in het traject naar een huurverlaging. Eerst bekijken wij of uw situatie voldoet aan de wettelijke vereisten, waarna wij onderzoeken of u te veel huur betaalt. Als u inderdaad te veel huur betaalt, dan treden wij in overleg met uw verhuurder. Wij zorgen ervoor dat de nieuwe huurprijsafspraken op een correcte wijze worden vastgelegd.



Bernard van Vuuren,
Kledingwinkel AnneMay:
"Na lange tijd
zelf geprobeerd
te hebben de huur
omlaag te krijgen,
is het Lagerehuur
wel gelukt!"



Mustafa Tokcan,
Snackbar Moes:

"Na het zelf te hebben
geprobeerd, heb ik Lagerehuur
ingeschakeld. Wat mij niet is
gelukt, is hen wel gelukt:
mijn huur is omlaag!"

Mocht uw verhuurder niet direct mee willen werken aan een huurverlaging, dan leggen wij de zaak in overleg met u aan de rechter voor. Die begeleidt u en uw verhuurder bij het benoemen van een onafhankelijke deskundige. Het advies van deze deskundige wordt vrijwel altijd door de verhuurder gevolgd.

Voor wie?

Lagerehuur is er voor alle hurende winkeliers en hurende horecaondernemers in Nederland, groot of klein. Wij werken alleen voor huurders en niet voor verhuurders. Dit garandeert onze onafhankelijkheid ten opzichte van verhuurders.

De kosten

Lagerehuur rekent € 250,- exclusief btw voor de haalbaarheidsrapportage. Indien u besluit om het vervolgtraject met ons in te gaan, dan werkt Lagerehuur volledig op basis van no cure no pay. Alleen als Lagerehuur een huurverlaging heeft gerealiseerd, ontvangt u een nota. U betaalt ons 15% van de gerealiseerde huurverlaging over een periode van vijf jaar. U loopt dan ook geen enkel kostenrisico. Kijk op www.lagerehuur.nl/tarieven voor een rekenvoorbeeld.

www.lagerehuur.nl



De voordelen van Lagerehuur voor u op een rij:

- Wij bewaken de goede verstandhouding tussen u en uw verhuurder.
- Onze juristen en taxateurs regelen alles voor u, waardoor u zich bezig kunt houden met uw zaak en uw klanten.
- U loopt geen enkel kostenrisico.
- Wij werken alleen voor huurders en niet voor verhuurders.
- Wij zijn er voor alle winkeliers en horecaondernemers in Nederland.

Lagerehuur: ook voor u!

Kijk voor meer informatie op www.lagerehuur.nl

LAGEREHUUR
info@lagerehuur.nl

Postbus 17213
2502 CE Den Haag

Tel: 070 753 49 60
Fax: 084 730 88 58